

Výzva na predkladanie ponúk

Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

1. Verejný obstarávateľ:

Názov verejného obstarávateľa: Akadémia ozbrojených síl generála M.R.Štefánika
Sídlo: Demänová 393, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 37 910 337
DIČ: 2021872083
Kontaktná osoba: Ing. Nicole Oravcová
tel. č. kontaktnej osoby: 0960 423 315
e-mail kontaktnej osoby: obstaravanie@aos.sk
adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa /URL/: <http://www.aos.sk/>
komunikačný portál: www.ezakazky.sk/aos

2. Zatriedenie obstarávacieho subjektu podľa zákona:

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní.

3. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa:

„Zníženie energetickej náročnosti budov v areáli Akadémie o
zbrojených síl generála M.R.Š - **Stavebný dozor**”

Z prostriedkov NFP - operačný program ministerstva životného prostredia: SO OPKŽP-Po4-SC431-2018

Názov projektu	ITMS Kód projektu
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 10 - A1, A2, A3	310041V531
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 10 - A4, A5 vrátane spojovacieho krčku	310041V581
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - B1, B2	310041V675
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - B3	310041V698
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - B4, B5	310041V700
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 09 - Kuchynsko-jedálenský blok	310041V616
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 14 - Ošetrovňa	310041V676
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 28 - Spojovací uzol	310041V957
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 15 - Budova vzdelávania a podporných služieb	310041X195
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 26 - Krytá plaváreň	310041V706

Z vlastných prostriedkov

Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 13 - Kultúrne centrum-klub	310041BGU1
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 24 - Katedra TVŠ a telocvične	310041BGU2
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 08 - Materské učebne	310041BGU3
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 25 - Športová hala	310041BGU4
Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 02 - Veliteľská budova	310041BGT9

4. Druh zákazky (tovar, služby, stavebné práce):

- Služby

5. Hlavné miesto dodania tovaru/poskytnutia služieb/uskutočnenia stavebných prác:

- Akadémia ozbrojených síl gen. M. R. Štefánika, Demänová 393 Liptovský Mikuláš 031 01

6. Výsledok verejného obstarávania (typ zmluvy, lehota na realizáciu zákazky, platobné podmienky):

- Zmluva o činnosti stavebného dozoru, 16. 05. 2022 – 31. 12. 2022, spravidla mesačná fakturácia na základe mesačných výkazov o činnosti

7. Opis predmetu zákazky:

Komplexné zabezpečenie občasného stavebného dozoru projektu:

- Oboznámenie sa s obsahom príslušnej projektovej dokumentácie, povolením a zmluvou na realizáciu stavby a ďalšími podmienkami na realizáciu stavby.
- Kontrola priebehu a kvality realizačných prác a dodávok na stavbe v súlade s platnými technickými a technologickými postupmi, s projektovou dokumentáciou, zmluvnými podmienkami uvedenými v zmluve o dielo, ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a inými platnými právnymi predpismi upravujúcimi výkon realizačných prác a dodávok na stavbe.
- Účasť na kontrolných dňoch stavby
- Kontrola riadneho uskladňovania materiálov, konštrukcií, zariadení, strojov na stavenisku, kontrola poriadku a čistoty na stavenisku, kontrola plnenia povinností zhotoviteľom a odstraňovania odpadov a nečistôt zo staveniska a či zhotoviteľ odovzdáva odpady na zneškodnenie fyzickým a právnickým osobám, ktoré majú na to všetky oprávnenia a licencie.
- Spolupráca s pracovníkmi projektanta pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s príslušným projektom.
- Spolupráca so spracovateľom projektovej dokumentácie a so zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu.
- Odsúhlasovanie dodatkov a zmien voči projektovej dokumentácii (zmena materiálov, zariadení, technológií, technických riešení a pod.), ktoré nezvyšujú cenu stavebného diela, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby, ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti (ostatné zmeny predkladať s vlastným vyjadrením Objednávateľovi).
- Písomné vyjadrenie sa k zhotoviteľom predloženým vzorkám – materiálov, výrobkov, alebo iných náležitostí tvoriacich predmet plnenia, ktoré budú použité pri realizácii diela, k dielenskej a montážnej dokumentácií vybraných častí dodávok, a to všetko najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa ich predloženia zhotoviteľom a zabezpečenie kontroly, či zhotoviteľ používa materiály, zariadenia, technológií, technické riešenia v súlade s projektovou dokumentáciou, platnými technickými a technologickými postupmi a všeobecne záväznými právnymi predpismi a zabezpečuje riadne predkladanie certifikátov na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do diela v zmysle platných právnych predpisov.

- Bezodkladné informovanie Objednávateľa o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe a porušeníach povinností zhotoviteľom vyplývajúcich mu zo zmluvných podmienok uvedených v zmluve o dielo a z platných právnych predpisov upravujúcich výkon realizačných prác a dodávok na stavbe.
- Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľa na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
- Sledovanie vedenia stavebného/montážneho denníka.
- Vyjadrenie k naviac prácam zhotoviteľa.
- Sledovanie, či zhotoviteľ vykonáva skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok.
- Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu.
- Zabezpečenie zhotovovania každodennej fotodokumentácie počas výstavby.
- Kontrola dodržiavania bezpečnostných predpisov a používania ochranných prostriedkov na stavbe v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- Spolupráca so zhotoviteľom pri vykonávaní opatrení na odvrátenie, alebo na obmedzenie škôd pri ohrození zdravia, alebo majetku na stavbe a na stavenisku.
- Spolupráca so zhotoviteľom pri tvorbe plánu kvality stavby (súlad so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach), kontrolného a skúšobného plánu, výbere stavebných materiálov, poddodávok, časového plánu, riešenia rozporov, dokumentácie o kvalite.
- Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
- Príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak o to Objednávateľ požiada.
- Evidovanie dokladov a dokumentácie dokončených častí stavby.
- Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela.
- Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov.
- Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo.
- Účasť na komplexnom vyskúšaní.
- Príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby.
- Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.
- Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatiu diela.
- Zabezpečenie riadneho odovzdania a prevzatia stavby resp. preberacieho konania a kontrola či zhotoviteľ zabezpečil oboznámenie Objednávateľa s podmienkami a požiadavkami na technológiu a jej prevádzku poskytované dodávateľom technológie. Spísanie väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela.
- Kontrola riadneho vypratania staveniska zhotoviteľom v stanovenom termíne dohodnutým v zmluve o dielo.
- Kontrola,
 - či zhotoviteľ odstraňuje chyby a nedorobky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách.
-

Rozsah a termín :

- Predpokladaný rozsah 1 250 hodín na osobu.
- Poskytnutie služieb: od 16. 05. 2022 do 31. 12. 2022

Hodinová mzda bude stanovená na základe ponúkanej ceny a predpokladaného rozsahu hodín na osobu

Maximálna výška zdrojov po projektoch

Por. č.	Názov projektu	Výška zdrojov s DPH
1	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 10 - Internáty A1, A2, A3	5 386,66
2	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 10 - Internáty A4, A5 a spojovací krčok	5 386,67
3	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - Internáty B1, B2	5 386,67
4	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - Internát B3	4 800,00
5	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - Internáty B4, B5	5 600,00
6	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 14 - Ošetrovňa	2 560,00
7	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 28 - Spojovací uzol (názov z LV: Vstupný objekt na parcele č.352/25)	3 173,33
8	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 09 - Kuchynsko-jedálenský blok	6 733,34
9	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 15 - UJZ	6 266,67
10	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 26 - Krytá plaváreň	5 204,19
11	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 24 - Katedra TVŠ a telocvične	4 517,34
12	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 13 - Kultúrne centrum-klub	6 266,66
13	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 08 - Materské učebne	6 533,33
14	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 02 - Veliteľská budova	5 600,00
15	Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 25 - Športová hala	4 491,66
Výška zdrojov za 15 projektov s DPH		77 906,52
DPH		12 984,42
Výška zdrojov za 15 projektov bez DPH		64 922,10

8. Spoločný slovník obstarávania:

71520000-9 – Stavebný dozor

9. Predpokladaná hodnota zákazky v EUR bez DPH:

Predpokladaná hodnota zákazky bude určená týmto prieskumom (určenie predpokladanej hodnoty a určenie úspešného uchádzača bude realizované jedným úkonom)

10. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania:

- Spravidla mesačná fakturácia na základe mesačných výkazov o činnosti
- Splatnosť faktúry - 30 kalendárnych dní

11. Podmienky účasti:

Oprávnenie podnikat' - dodávať predmetnú službu (záujemca/uchádzač nie je povinný v zmysle § 32 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní tieto doklady predkladať verejnemu obstarávateľovi, a to z dôvodu použitia údajov z informačných systémov verejnej správy)

Osvedčenie o odbornej spôsobilosti stavebného dozoru s odborným zameraním Pozemné stavby – overí verejný obstarávateľ z informačných systémov verejnej správy

12. Kritérium/kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia:

Najnižšia cena v EUR s DPH celkom za 15 projektov

Požaduje sa cena s DPH zaokrúhlená na maximálne dve desatinné miesta.

13. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa: 12. 05. 2022 do: 9.00 hod. cez komunikačný portál www.ezakazky.sk/aos podľa bodu 15 tejto výzvy.

Na ponuku predloženú po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk verejný obstarávateľ nebude prihliadať.

14. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi alebo záujemcami

14.1 Verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením zákona o verejnom obstarávaní určuje prostriedky elektronickej komunikácie vrátane doručovania tak, aby boli všeobecne dostupné, nediskriminačné a prepojitelné so všeobecne používanými produktmi informačných a komunikačných technológií a aby nedošlo k obmedzeniu možnosti záujemcov, alebo uchádzačov zúčastniť sa verejného obstarávania. Komunikácia sa bude uskutočňovať elektronicky spôsobom určeným funkcionalitou elektronického komunikačného nástroja ezakazky na portáli www.ezakazky.sk,

14.2 Za doručenie Žiadosti o súťažné podklady / Žiadosti o účasť (prejav vôle záujemcu sa zúčastniť zákazky) sa považuje vyžiadanie súťažných podkladov prostredníctvom elektronického nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk v konkrétnej zákazke.

14.3 V prípade uplatnenia inštitútu Žiadosti o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky zo strany záujemcu či uchádzača musí byť Žiadosť o vysvetlenie doručená verejnemu obstarávateľovi prostredníctvom elektronického nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk.

14.4 Vybavenie Žiadosti bude verejný obstarávateľ odosielať/doručovať do elektronického konta záujemcu (záujemcov) uchádzača (uchádzačov) na portáli www.ezakazky.sk.

14.5 Momentom doručenia akéhokoľvek dokumentu (vrátane Oznámenia o výsledku verejného obstarávania, vylúčenia uchádzača pre nesplnenie podmienok účasti, alebo vylúčenia ponuky) resp. informácie pre účely elektronickej komunikácie sa rozumie moment odoslania dokumentu

resp. informácie prostredníctvom elektronického nástroja eZakazky na portál www.ezakazky.sk, ktoré sa nachádzajú okamžite v dispozičnej sfére verejného obstarávateľa, alebo záujemcu/uchádzača.

14.6 Jazykom dorozumievania v tomto postupe zadávania zákazky je štátny jazyk Slovenskej republiky, t.j. slovenský jazyk.

15. Spôsob a miesto na predloženie ponúk:

Ponuku doručte v lehote na predkladanie ponúk do elektronického systému www.ezakazky.sk/aos do zákazky "Zníženie energetickej náročnosti budov v areáli Akadémie ozbrojených síl generála M.R.Š – Stavebný dozor“.

Dokumenty podľa bodu 16 tejto výzvy vložte do systému v záložke Ponuka.

Pre odoslanie kliknite na **Odoslať ponuku**.

16. Požadovaný obsah ponuky:

- vyplnená príloha č.1
- podpísaný scan návrhu zmluvy o výkone stavebného dozoru

17. Vyhodnotenie cenových ponúk:

Verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača na prvom mieste, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača v poradí. Pokiaľ uchádzač umiestnený na prvom mieste v novozostavenom poradí nebude spĺňať podmienky účasti, vyhodnotí ďalšieho uchádzača v poradí, až uchádzač umiestnený na prvom mieste v novozostavenom poradí bude spĺňať podmienky účasti.

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne zašle informáciu o vyhodnotení ponúk všetkým uchádzačom elektronicky. Verejný obstarávateľ bude úspešného uchádzača kontaktovať prostredníctvom elektronickej pošty ihneď po vyhodnotení. S úspešným uchádzačom bude uzatvorená Zmluva o vykonaní činnosti stavebného dozoru.

18. Zákazka sa týka projektu / programu financovaného z fondov EÚ:

- Podľa bodu 3

19. Dátum odoslania výzvy na predkladanie ponúk:

- Dátum zaslania výzvy dňa 05. 05. 2022

20. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

- Pracovná doba verejného obstarávateľa pre postup tohto verejného obstarávania je od 06.00 hod. do 14.00 hod.

Prílohy: Príloha č.1